

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Полозова ул. д. 13/63

Общая площадь дома (м2): 2230,8
 Год постройки: 1904
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие теплоцентра (шт.): 1
 Суммарная задолженность дома по квартплате: 128 494,73 в т.ч. задолженность по тек.ремонту —10432,84 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 год (руб.)	Начислено населению за 2013 г (руб.)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	-50 213,92	111 227,52	111 227,52	109 617,96		128 442,64	-17 215,12
Содержание общ. имущ. МКД		206 118,96	206 118,97	203 032,52		270 504,31	-64 385,34
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	40 652,27	
					Транспортные расходы	6 091,54	
					Аварийное обслуживание	26 127,70	
					Спецдежда, инвентарь ОТ и ТБ	3 374,69	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	1 009,81	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец орг., в т.ч.	2 379,75	
					трубочистные работы	648,35	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Сброска снега и наледи (подр организ)	73 096,00	
					Уборка и вывоз снега (подр организ)	6 864,50	
					Уборка лестничных клеток	22 280,58	
					Вывоз твердых бытовых отходов	72 991,26	
					Накладные расходы	15 636,21	
Уборка и сан. очистка земельного участка		28 244,88	28 244,88	27 838,38		43 477,47	-15 232,59
Эксплуатация коллективных ПУ		17 735,28	17 735,28	17 439,34		16 848,52	886,76
Содержание и ремонт ПЗУ		11 604,24	11 604,24	11 311,20		11 604,24	0,00
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		12 261,12	12 261,12	12 063,59		10 341,23	1 919,89
Управление многоквартирным домом		25 836,00	25 836,00	25 456,87		30 076,17	-4 240,17
ИТОГО по дому		413 028,00	413 028,01	406 759,86		511 294,58	-98 266,57
Полная задолженность дома по квартплате							128 494,73

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.